**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**муниципального округа**

**СЕВЕРНОЕ МЕДВЕДКОВО**

**РЕШЕНИЕ**

**15.11.2016 № 14/3-СД**

|  |  |
| --- | --- |
| **О подготовке ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» к работе в зимний период, о готовности жилищного фонда района Северное Медведково к эксплуатации в зимний период** |  |

В соответствии с п. 3 ч.1 ст.6 Устава муниципального округа Северное Медведково, **Совет депутатов решил:**

1. Информацию руководителя ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» Суриновича С.А. о подготовке ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» к работе в зимний период, о готовности жилищного фонда района Северное Медведково к эксплуатации в зимний период (приложение) принять к сведению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Северное Медведково.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Северное Медведково Денисову Т.Н.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава муниципального округа**  **Северное Медведково** | **Т.Н.Денисова** |

Приложение 1

к решению Совета депутатов муниципального округа Северное Медведково

от 18.11.2016 г. №14/3-СД

**Подготовка к зиме объектов жилищного фонда на обслуживании**

**ГБУ « Жилищник» 2016-2017 гг.**

В управлении ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» находятся **202 жилых дома**, в том числе **2** дома на техническом обслуживании.

В соответствии с распоряжением главы управы «О подготовке жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2016-2017гг.» выполнение объемов плана основных работ по подготовке жилищного фонда района к эксплуатации в зимний период завершилось в срок до 1 сентября 2016 года.

В 2016 году все организационные мероприятия проведены в установленные сроки в соответствии с утвержденными планами и графиками. При формировании плана учитывались:

- все аварийные ситуации и сбои за прошедший период

- обращения жителей на непрогрев отопительных приборов

- заявки, поступившие в диспетчерскую службу

- предписания МЖИ.

Для обеспечения безаварийной работы объектов жилого фонда были выполнены мероприятия:

- проведены гидравлические испытания систем отопления всех жилых домов;

- в соответствии с графиком, утвержденным ОАО « МОЭК» в 65 домах выполнена промывка систем отопления,

- заменены неисправные запорные устройства на трубопроводах-185 шт.

-заменены аварийные участки трубопроводов- 720 п.м.

-восстановлена изоляция трубопроводов отопления и горячего водоснабжения в подвалах и на чердаках-4860 п.м.

-восстановлены неисправные отопительные приборы в местах общего пользования

-выполнена герметизация межпанельных швов-13500п.м.

Работы по подготовке жилого фонда к зимней эксплуатации были закончены 25 августа, все дома проверены и приняты жилищной инспекцией.

В районе организована круглосуточная аварийная служба для ликвидации аварийных ситуаций, которая в полном объеме укомплектована аварийным материалом, имеется передвижная электростанция, 8 электрогенераторов, 24 тепловых пушек (22 шт. – электрические, 2 на жидком топливе).

Организовано 10 бригад в количестве 44 человек по очистке козырьков и свесов с кровли жилых домов. Рабочие прошли обучение, медицинскую комиссию, обеспечены необходимым инвентарем.